



## «Надежда России»: марафон добра



День 9 января прошёл позитивно и плодотворно: наша команда в составе депутата Орловского горсовета от КПРФ Марины Франко (@marinafran), а также её левой и правой «рук» — Лили Мофат и Оксаны Ореховой несла людям жар своих сердец и дружеские сюрпризы. Девушки доставляли небольшие подарки наиболее уважаемым жителям округа, нашим дорогим гражданам «золотого возраста», со многими из которых мы давно успели познакомиться и крепко сдружиться. Так Орловское отделение ООД «Всероссийский женский союз «Надежда России» продолжило марафон добра.

Жители округа были рады видеть своего депутата Марину Франко, которой они доверили право представлять их интересы в городском Совете. Не было предела теплоте и душевности общения, а радость встреч, казалось, растапливала окружающий снег.

Р. С. Чтобы избежать домыслов, отметим, что маски снимались только во время дистанционных бесед с теми жителями округа, кто слабо слышит. Через маску им не слышно вовсе. Но санитайзеры и антисептики используются нами постоянно. Специфика...

Пресс-служба  
Орловского отделения  
ООД Всероссийский женский союз  
«Надежда России».

## Полёт в условиях турбулентности

Не нужно быть пророком, чтобы понимать: 2021 год не окажется легче и лучше, чем 2020-й. Никаких объективных предпосылок к улучшению — ни в экономике, ни в социальной, ни в общественно-политической сферах — просто нет. Так что ситуация в стране ожидаемо будет только ухудшаться. «Элиты» это понимают и мечутся. За последние два-три месяца, словно из мешка, посыпались разоблачения Путина и его ближайшего окружения, чего не было последние лет двадцать, — о любовнице, о бывшем зяте, расследования об отравлении Навального, как к ним ни относиться... Пандемия коронавируса и не думает идти на спад.

В такой ситуации дотационным регионам можно развиваться только в том случае, если ими руководит олигарх либо бывший особо приближённый охранник президента. Остальным приходится затягивать пояса и надеяться на чудо. И Орловская область в этом смысле — не исключение. Тем не менее, жизнь продолжается. И сегодня «Орлов-

ская искра» вместе с первым секретарём областного комитета КПРФ, членом Совета Федерации В. Иконниковым подводит некоторые итоги ушедшего года и обсуждает перспективы наступившего.

**В. ИКОННИКОВ:** — То, что этот год будет трудным, мы видим, прежде всего, по федеральному бюджету. Он сверстан на уровне 2020 года. Минэкономразвития и правительство в целом, согласно их прогнозам, рассчитывают поднять валовой внутренний продукт страны на 3,3%. Это при ожидаемой инфляции в районе 4%... Но получится ли у них даже это, будет зависеть от множества факторов. В значительной мере — от позиции Соединённых Штатов при их новом президенте. А она явно будет выстроена против России: продолжатся санкции, попытки встраивать нас в фарватер американской политики... И олигархическая «элита» нервничает, потому что боится потерять свои деньги, уведённые на Запад.

Что же касается конкретно

нашей области, то, по градации Министерства финансов, она по-прежнему входит в тройку наиболее закредитованных регионов, у которых низкий уровень долговой устойчивости. Это следствие политики, которую проводил федеральный центр, передавая на места всё больше не подкреплённых финансами полномочий...

**Ю. ЛЕБЁДКИН:** —...И воровства при прежних губернаторах, начиная с печально известной «Пшеницы-2000»...

**В. ИКОННИКОВ:** — В любом случае, губернатор А. Клычков принял по уши закредитованную область. И в этой ситуации вынужден работать как антикризисный менеджер. Именно его связи в Москве, в министерствах, доброе, хорошее отношение к нему ряда министров помогают решать многие проблемы.

**Ю. ЛЕБЁДКИН:** — Клычков ведёт себя как государственный чиновник, встроивший в систему. Его задача понятна: ему надо, чтобы в области не было никаких серьёзных потрясений, надо усидеть. Поэтому ни-



каких радикальных прорывов здесь, наверное, тоже ожидать не приходится.

**В. ИКОННИКОВ:** — Я бы так не сказал. Судите сами: только в 2020 году он привлёк на Орловщину шесть миллиардов внеплановых федеральных денег. Плюс двадцать с лишним дополни-

тельных миллиардов, которые пошли в область по федеральным программам. Эти деньги изначально не планировались, но его команда сработала — через свои связи, через быструю и качественную подготовку документов... Это показатель? Показатель!



# Полёт в условиях турбулентности

(Окончание. Начало на стр. 1).

**В**озьмём для иллюстрации того, как это делается, конкретный пример — допустим, завершение строительства многофункционального медцентра областной больницы, прозванного в народе «Титаником». Это тоже проблема, которая была заложена ещё в конце 2000-х...

**Ю. ЛЕБЁДКИН:** — Да, при Е. Строеве начиналось...

**В. ИКОННИКОВ:** — Ну, он в принципе правильно тогда делал — закладывал перспективу для развития здравоохранения в области. Но политика федерального центра сводилась к «оптимизации», вот они и «морозили» этот проект.

**Ю. ЛЕБЁДКИН:** — Не будем, однако, при этом забывать, что здесь было много украдено и при Козлове, и при Потомском.

**В. ИКОННИКОВ:** — Эти оценки должны давать правоохранительные органы, вот пусть и разбираются. А что сделал Клычков? В начале 2020 года мне пришлось организовывать встречу нашего губернатора с председателем Совета Федерации В. Матвиенко в Москве. Они встретились, проговорили многие вопросы. После этого были даны поручения, написаны письма в Министерство здравоохранения, экономического развития... Проблема была рассмотрена на заседаниях комитетов СФ по социальной политике и по бюджету. И когда вице-премьер Т. Голикова в Совфеде отчитывалась о своей работе, я этот вопрос тоже поднял. И Матвиенко поддержала: да, действительно, этот объект необходимо достроить, тем более — сейчас, когда в период пандемии коронавируса просто не хватает коек. И Голикова тогда подтвердила: мы готовы, но нужно обновить проектно-сметную документацию.

И вот с лета правительство области провело торги, начали обновлять ПСД, в том числе — и по оборудованию. А суммы там небольшие — больше миллиарда рублей. До первого февраля должны закончить все эти работы и отправить в министерство заявки с проектно-сметной документацией — для того, чтобы мы успели войти в федеральные бюджетные программы 2022 года, которые начинают верстаться уже в предстоящем феврале. То есть «Титаник» мы должны завести в федеральную адресную целевую программу с продолжением строительства в 2022 году.

**Ю. ЛЕБЁДКИН:** — Ну, с крупными проектами понятно, в нынешних условиях Клычков делает, что может.

**В. ИКОННИКОВ:** — Это в силу его характера, его мировоззрения, убеждений. И люди это сегодня понимают, и поэтому их отношение к губернатору в большинстве своём положительное.

**Ю. ЛЕБЁДКИН:** — Положим, публично мировоззрение своё

он особо не проявляет...

**В. ИКОННИКОВ:** — Поверьте, у нашей партийной организации всегда есть возможность сказать ему и его заместителям в глаза то, что мы считаем нужным. И, да, мы этим каналом пользуемся.

Вот еще один маленький, но наглядный пример, теперь уже из местной жизни. Глава Мохов-

лось, что при новом губернаторе будут результаты лучше, но они оказались такими же неудачными. Как и когда областная парторганизация будет выходить из турбулентности?

**В. ИКОННИКОВ:** — Мы все эти проблемы видим и понимаем. Но не собираемся их публично выворачивать наизнанку пе-

ремя предстоящих кампаний в муниципальные органы власти, в областной Совет и Государственную Думу. И у меня есть здоровый оптимизм: на предстоящих в 2021 году выборах мы исправим ситуацию.

В начале февраля у нас пройдёт пленум областного комитета партии. И как раз там мы рассмо-



ского сельского поселения Залегощенского района А. Пиняев долго добивался строительства дороги в деревне Филатово, люди писали коллективные письма, на этот счёт было даже письменное поручение губернатора заместителю председателя правительства. Деньги значились в планах на 2020 год. Но районная администрация тормозила этот вопрос вопреки поручению губернатора.

Пиняев обратился в областной комитет КПРФ, мы вышли на зампреда правительства области И. Тинькова, и реакция мгновенно последовала. Они эту проблему решили за два месяца — провели торги и сделали дорогу. 26 декабря глава Моховского сельского поселения написал мне: в деревне Филатово сделали три улицы протяженностью 2,3 км.

Это пример взаимодействия с командой губернатора. И точно так же — через депутатов областного Совета от КПРФ, с которыми губернатор регулярно встречается. Скажем, в начале декабря, накануне рассмотрения областного бюджета на 2021 год в облсовете, они обсуждали его параметры и поправки, внесенные нашей фракцией.

**Ю. ЛЕБЁДКИН:** — Если говорить об итогах прошлого года, то никак нельзя обойти прошедшие выборы в Орловский городской Совет народных депутатов. После них критика в адрес КПРФ в Орле стала общим местом: дескать, партия вошла в провал при Потомском, когда были внутренние конфликты, кого-то там исключали, с кем-то там ругались... Потом был проигрыш на выборах в городской Совет 2015 года, неудачные выборы в областной Совет. Ожида-

ред всеми, тем самым помогая нашим недругам и противникам, которые и без того нас постоянно критикуют и поливают. В своём кругу, на пленуме Орловского городского комитета КПРФ мы проанализировали и ситуацию с выборами, и неудачи, и проблемы, которые обозначились. Мы перегруппировываемся и намерены использовать опыт, полученный на выборах 2020 года, во-

три задачи и определим пути их решения. Партийная организация начинает активную подготовку к этим выборам. И на первом плане у нас будет стоять вопрос подбора кадров — будущих депутатов всех уровней власти.

**Ю. ЛЕБЁДКИН:** — Как говорится, за одного битого двух небитых дают...

**В. ИКОННИКОВ:** — Именно так.

**Ю. ЛЕБЁДКИН:** — Компартию много критиковали за поддержку Ю. Парахина на выборах мэра г. Орла и за то, что будто бы не особо сопротивлялась избранию В. Новикова председателем горсовета.

**В. ИКОННИКОВ:** — Что касается В. Новикова, то в самой «Единой России» есть разные силы. И я думаю, что избрание Новикова стало компромиссом между разными группами в «ЕР». Фракция КПРФ, напомню, тогда голосовала за своего кандидата, представитель ЛДПР — сам за себя и так далее. Так что Новиков — это выбор исключительно «Единой России».

Другой вопрос — о заместителях председателя горсовета. Тут наша фракция, во-первых, поддержала уменьшение количества заместителей, а, во-вторых, выдвинула своего представителя — первого секретаря Орловского горкома КПРФ И. Дынквича — на одно из мест. А почему, собственно, мы должны были отказываться?

Что же касается избрания мэра, то Орел видел и прямые выборы, и выборы главы города из числа депутатов... В целом жизнь показала, что прямые выборы — это всегда конфликт мэра с губернатором. И так было по всей стране. Мы тоже это видели и в случае с А. Касьяновым, и в истории с В. Сафьяновым... И федеральная власть приняла решение убрать эти выборы, чтобы избежать конфликтов.

В отношении же кандидатуры Ю. Парахина — да, мы в этом поддержали губернатора. Парахин молод, перспективен, профессионален как управленец. Но при этом, на наш взгляд, как мэр нуждается в конструктивных ограничителях. И одним из таких ограничителей будет горсовет и фракция КПРФ, в частности. И эсеры с «рыбаковскими», кстати, тоже. Да, их «фракция» — это симбиоз партийной структуры «СР» и денег местного крупного бизнеса. А единственная идеология крупного капитала — это наращивание капитала, под какой бы партийной вывеской он не выступал в данный момент. Но в этом конкретном случае — почему нет? Пусть поправляют мэра, если он будет ошибаться. Мы за конструктивную критику, но против деструктивизма.





История с ярмарками или, к примеру, с утверждением бюджета, когда депутаты всех фракций, скажем так, корректировали намерения мэра, — тому наглядное подтверждение. Урезание социальных гарантий жителям г. Орла не приняли в городском Совете. Наша фракция, в том числе, выступила против. Это и есть нормальная, взвешенная, конструктивная работа, которая и предусмотрена созданной сегодня в городе конструкцией власти.

К тому же, компартия ведёт консультации с Ю. Парахиным по многим вопросам, которые не выходят в публичную плоскость. Они обсуждаются на ранней стадии. Мы занимаем конструктивную позицию в рамках нашей предвыборной программы и не намерены от неё отступать.

**Ю. ЛЕБЕДКИН:** — Какие коррективы в прошлом году внесла в жизнь областной партийной организации КПРФ пандемия коронавируса?

**В. ИКОННИКОВ:** — Пандемия вообще стремительно изменила социально-политическую обстановку в стране. В норму жизни вошли так называемая «удалёнка» и дистанционное образование. Пользуясь ситуацией, власть попыталась урезать конституционные права граждан на собрания, шествия и митинги, а вместе с ними сузились привычные до этого формы политической работы партии. Пришлось брать на вооружение новые методики, связанные с IT-технологиями в области коммуникаций.

В начале пандемии бюро и секретариат обкома КПРФ поставили перед собой главную задачу — помочь тем, кому наиболее тяжело. Уже 1 апреля 2020 года совместно с ЛКСМ, женским движением «Надежда России» и общественной организацией «Дети войны» запустили проект «С вниманием и заботой о близких!». В обкоме был создан оперативный штаб, открыта «горячая линия». Операторы выслушивали людей, давали консультации, а обращения о помощи передавали волонтерам партии. Одновременно мы открыли онлайн-консультацию юристов для граждан, чьи трудовые права нарушаются — например, незаконно увольняют или сокращают и так далее.

Для иллюстрации: только за период с 1 по 30 мая на «горячую линию» поступило 3752 обращения граждан, 371 — оказаны юридические консультации, 6947 человек получили адресную помощь наших волонтеров. В проекте приняли участие 112 активистов-волонтеров.

Мы развернули информационно-разъяснительную работу с жителями области в социальных сетях. Активно продвигали антикризисные предложения ЦК КПРФ по преодолению эпидемии и социальной защиты обездоленных. Наши видеоролики, агитационные листовки и баннеры в социальных сетях собирают более 100 тыс. просмотров.

Когда стало понятно, что не хватает защитных масок, мы договорились с производителями и сделали брендированные маски с серпом и молотом и красной звездой — символами Победы и Советского Союза. Мы хотели, чтобы символы нашей победной истории воодушевляли людей. Маски раздавали на улицах у входов в медучреждения. Орловцы брали их с благодарностью.

В рамках празднования 75-летия Победы по распоряжению губернатора наши волонтеры получили и доставили почти семь тысяч продовольственных подарков ветеранам и «детям войны» в Орле и некоторых районах области.

Первомай и 7 Ноября впервые в Орле встретили без демонстрации, но во всех городах и районах местные комитеты КПРФ возложили цветы к памятникам Ленину, а Орловский городской комитет провел пикеты в защиту социально-экономических прав граждан. Основными лозунгами были: «Правительство Мишустина, нужен левый поворот!», «Помощь народу, а не олигархам!», «25 тыс. рублей — каждому труженику!» и другие.

Мы активно участвовали в организации альтернативного народного голосования за 15 поправок КПРФ в текст Конституции РФ.

Перед Новым годом Орловский горком КПРФ поздравил ряд ветеранов-коммунистов — вручили им новогодние подарки.

Словом, партия не сидела сложа руки даже в сложных условиях коронавирусных ограничений. Но наступивший год потребует от всех нас двойных и тройных усилий — партийная организация будет активно участвовать в выборных кампаниях всех уровней — в муниципальные органы власти, в областной Совет и Госдуму.

**Ю. ЛЕБЕДКИН:** — Что наиболее яркого удалось сделать в прошлом году в Совете Федерации?

**В. ИКОННИКОВ:** — Ну, вот самый громкий пример. В феврале я внёс в Госдуму законопроект, который восстанавливает индексацию пенсий для работающих пенсионеров. Когда он получил громадный резонанс в СМИ, то следом, через несколько месяцев, сразу две фракции — ЛДПР и «Справедливая Россия» — внесли приблизительно аналогичные законопроекты.

**Ю. ЛЕБЕДКИН:** — Но правительство же дало на него отрицательное заключение?

**В. ИКОННИКОВ:** — Да, и профильный комитет его было отклонил. Но тут последовало поручение президента правительству до 1 февраля внести предложения по этому вопросу. И вот законопроект трижды ставили в повестку дня — в октябре и в декабре 2020 года, но как бы не успели рассмотреть. И я думаю, что Госдума специально тянет время до правительственного решения.

Другой пример — летом мною был подготовлен законопроект, который возвращает пенсионный возраст — женщинам — 55 лет, мужчинам — 60 лет. Он находится в правительстве, которое до сих пор не может дать на него отзыв — ни положительный, ни отрицательный. А без заключения правительства я не могу внести его в Государственную Думу.

**Ю. ЛЕБЕДКИН:** — Ну, ничего, сенаторов же вакцинировали, и вы можете продолжать бороться за судьбу подобных законопроектов, не опасаясь коронавируса...

**В. ИКОННИКОВ:** — Шутки шутками, но я действительно призываю не бояться вакцинации. Первая прививка для меня прошла совершенно без симптомов. А после второго укола, через 21 день, у меня разово поднялась температура до 38 градусов. Но на следующий день я был в полном порядке.

Другое дело, что сейчас вакцины в стране не хватает. И это тоже результат «оптимизации» медицины и фармацевтической промышленности. Я думаю, что в Советском Союзе это производство наладили бы быстро и эффективно. Именно за такое государство и общественно-политическое устройство мы и боремся.

Подготовил Юрий ЛЕБЕДКИН.

# Человек человеку — друг, товарищ и брат



за права трудящихся. Коммунисты требовательны и к себе, и к другим.

Хотелось бы также поблагодарить за помощь ютуб-канал «Орловец», представителей Орловского отделения ветеранов локальных войн и военных конфликтов «Боевое братство», которым руководит А. Н. Каменев (они передали стройматериалы, холодильник, мебель). Помогает нам и местные предприниматели. Александр Шишкин, например, привёз стиральную машину-автомат. Помощь оказала также региональная организация ветеранов боевых действий, с подарками приезжал её председатель Андрей Титов.

Прошлый год был очень трудным для всех. Но нам повезло: у нас в области живут отзывчивые, добрые, душевные люди. Благодаря их поддержке Новый год мы встретили в новом, отре-

**В** одном из октябрьских номеров газеты «Орловская искра» мы рассказывали о беде, с которой столкнулась семья Тузовых из деревни Красная Слободка Глазуновского района (№ 34 за 2020 г.). В мае сгорел их дом. Семья из четырех человек осталась без крова. Александр Тузов, участник афганской войны, спас из огня своих родных, но всё имущество было уничтожено в пожаре. Не удалось вынести практически ничего: ни мебели, ни вещей, ни документов. Из пылающего дома выскакивали кто в чём, даже не успев надеть обувь...

Без жилья осталась дочь Александра Тузова — Антонина с 4-летним ребёнком на руках, его жена, инвалид второй группы, которая с трудом ходит на костылях.

— Первые месяцы после пожара нам пришлось жить в небольшой хозпостройке (одна комната на четверых) и летней кухне, а в ней — ни газа, ни воды, — рассказывает Антонина.

На помощь семье пришли многие сельские жители, бывшие сослуживцы-«афганцы», сельская администрация. Узнав о беде, сразу же приехали в село глазуновские коммунисты во главе с первым секретарём РК КПРФ Д. Родионовым. Он на месте изучил ситуацию и подключил общественность, средства массовой информации. Семья Тузовых не осталась один на один с бедой.

— Нам очень помогли односельчане — и продуктами, и вещами, и деньгами, помогли восстановить документы, — продолжает Антонина. — Неподающему был расположен дом, который 20 лет пустовал и требовал ремонта. И нам благодаря общей поддержке удалось егокупить. Потом родилась идея обратиться в банк «Авангард», которому мы в аренду сдавали земельные паи, с предложением выкупить эти паи, землю, и на вырученные деньги отремонтировать дом.

Поначалу в банке вышла заминка. И вот тогда я обратилась с письмом к первому секретарю областного комитета КПРФ, члену Совета Федерации В. Иконникову, приехала в Орёл, мы встре-



тились, побеседовали. И Василий Николаевич сразу откликнулся, обратился в банк «Авангард», и средства были выделены. Наше жильё отремонтировали, сделали отопление, свет, все коммуникации.

И вот уже два месяца мы живём в новом доме. Здесь большая кухня, все удобства, у сына есть своя комната. Вся наша семья очень благодарна за помощь и поддержку! Спасибо Василию Николаевичу Иконникову! Спасибо Дмитрию Александровичу Родионову — он постоянно в связи, помогает, вникает во все тонкости, звонит, приезжает. Когда возникли проблемы с отоплением, он обратился в прокуратуру, чтобы ускорить ход работ. После обращения районного отделения КПРФ к дому в сжатые сроки были подведены и газ, и вода.

Я теперь на собственном опыте знаю, что КПРФ бескорыстно помогает людям, попавшим в беду, борется за социальную справедливость, равенство,

монтажированном доме, в кругу семьи, в тёплой и уютной домашней обстановке. Всем огромное спасибо!

\* \* \*

В канун Нового 2021 года в жизни Антонины Александровны Тузовой произошло ещё одно значимое событие — она вступила в ряды КПРФ. Партийный билет ей в торжественной обстановке вручил первый секретарь Глазуновского райкома КПРФ Д. А. Родионов. Так и получилось, что в тот зимний день звучали и поздравления с вступлением в Компартию, и новогодние тёплые пожелания. Написал заявление о приёме в партию и её отец — ветеран боевых действий, воин-интернационалист Александр Тузов.

Как рассказал «Орловской искре» Дмитрий Родионов, районное отделение КПРФ и дальше будет помогать семье Тузовых, всем, кто попал в трудную жизненную ситуацию.

Юлия РЮТИНА.



# Проблемы не решаются, они плавно перетекают

Э то только кажется, что все проблемы остаются в старом году. Последняя в 2020-м сессия Орловского городского Совета народных депутатов показала, что проблемы не остаются, а плавно перетекают.

Какие же проблемы города плавно перетекали из 2020-го в 2021-й? Многие. Но мы поговорим о тех, что грозят перерасти в малые и большие войны.

Бюджет. Он, по меткому определению заместителя председателя Орловского городского Совета Ивана Дынкovichа, «хиленький». Это предопределяет кровопролитные столкновения нардепов за бюджетные крохи на фоне железобетонной готовности городской администрации экономить на всём во имя пущей эффективности. В очередной раз хочу принести соболезнования новому мэру Юрию Парахину в связи с его избранием, поскольку жизнь показывает — даже самые правильные расчеты жесткого управленца разбиваются о стену политической целесообразности.

Например, городские социальные пособия и выплаты, строго говоря, не прописаны 131-м законом, регулирующим деятельность органов местного самоуправления. Однако политическая и иная целесообразность диктуют, чтобы эти льготы в городе были. Цена вопроса — 200 млн. рублей. Не так чтобы очень много, но и не так чтобы очень мало! Убрать — существенная экономия (с точки зрения мэра и любой исполнительной власти). Но лишить 19 категорий граждан разного рода финансовых поблажек и выплат — это катастрофа для депутатов. Проголосовать за экономию на людях для депутата — всё равно, что подписать себе смертный приговор. Избиратель экономии не увидит, она целиком уйдет на выплату городского долга, который для рядового горожанина тоже виртуален. А льготу вытаскают у жителя из кармана. Это потеря ощущения и доставляет боль. Депутаты не хотят быть причиной этой боли, они не дураки, поэтому дружно, единым, опять-таки, по меткому выражению И. Дынкovichа, «трещащим по всем швам» фронтом выступили в этом вопросе против мэра и его администрации. Когда еще «Единая Россия», «КПРФ», «Справедливая Россия», гордый ЛДПРовец, «независимые» и «молодой пенсионер» шагали бы в одном строю, пели бы одну песню? Администрация сумела их, таких разных, таких непохожих, объединить.

Льготы сохраняются. Администрация города нужно будет искать дополнительные деньги — это проблема, плавно перетекающая из 2020 года в 2021-й. Депутаты отчитываются довольно и небезосновательно, что заботятся о нуждающихся. Эта дилемма бедного города — экономить или заботиться — пролог будущих конфликтов.

Бензину в костер подливает око государево — прокуратура, позиция которой была озвучена на последнем в прошлом году заседании горсовета и заключается

в следующем — ежели у города есть долги, а они есть и большие, то все лишние деньги нужно отдавать кредиторам, а не тратить их на льготы, четко не оговоренные 131-м законом. Позиция резонная — нечего должнику заниматься благотворительностью! Депутаты не согласны, поскольку всего в 131-м законе не пропишешь, а заботиться о социальном благополучии граждан они обязаны. Еще один конфликт...

Денег бы... Да где их взять? Похвалим мэра Ю. Парахина за большевикское по своей смелости предложение продать два здания районных администра-

который в коронавирус и спад всего и вся выложит за орловские гостинцы страшные деньги — 1 млрд. рублей, город поправит слегка свои дела. Но такого психа мы, конечно, не дождемся. «Орел-отель» выставляются на торги в третий, почти сказочный раз. Два первых раза покупатели даже из нор поленились вылезти — ни одной заявки. Подождем третьего раза. Отличие от двух первых заключается в том, что на продажу выставляются 100% акций, а не 49, как прежде. Ну и что? Что в лоб, что по лбу... Что с этими «отелями» делать, как инвестору прикажете

сколько. Во-первых, предупредить надо. Депутаты привыкли работать с готовыми текстами. Второй резон озвучил уже упомянутый И. Дынкovich, с которым мы побеседовали после сессии. Резон такой. Финансовую политику области, если говорить об ответственности, определяет, прежде всего, областной Совет во главе с его председателем Л. Музалевским. А Клычков — исполняет, хотя тоже может выступать с разными инициативами. Поэтому если и писать что-то в дом на площади Ленина, то обоим — председателю Совета и губернатору. Депутаты



ций в городе Орле во имя наполнения бюджета. В кулуарах даже советовали продать эти здания вместе с главами районов, поскольку толку от них почти никакого — ровно столько, сколько полномочий. Однако другие не соглашались, поскольку продажная цена оказалась заниженной. Отсыл представителей администрации к мнению «независимого оценщика» только злит скептиков. Поставь рядом двух «независимых оценщиков», дай им разные задания, и на выходе окажутся разные прайсы. Знаем мы этих независимых оценщиков! Услышав фразу «независимый оценщик», хочется вызвать полицию. Депутаты решили переоценить здания. Я бы вообще предложил их не продавать. Зачем избавляться от хорошей недвижимости, если ее можно сдать в аренду? Аренда — постоянный источник дохода, которым можно не торопясь распоряжаться. А мгновенную выручку все равно сожрут долги.

Ситуацию, конечно, может выправить продажа монстра под названием «Орел-отель». Судя по стартовой цене, он находится в процветающем Сингапуре, где женщины в манто и лиловые негры. Если найдется чудак,

отбивать вложения? Вот если бы в Орле из земли забило шампанское или открыли казино с рулеткой, но ведь не открюют.

Нехватка денег порождает чуть ли не революционную ситуацию, нечто прежде не бывшее и пугающее.

В частности, зам. председателя Совета Владимир Негин (человек осторожный, мудрый, которого трудно представить идущим в штыковую атаку) подымается из-за стола президиума и говорит на этом, последнем в 2020-м году заседании Совета, что проблемы города Орла множатся по не зависящим от города Орла причинам, но областная власть не обращает на это тревожное положение внимания, поэтому есть необходимость обратиться с письмом в адрес губернатора Орловской области А. Клычкова, чтобы данное недопустимое положение поправить. То есть В. Негин намекнул, что в проблемах г. Орла есть и вина губернатора.

Это очень смелое заявление. Любопытно, что, революционное по своей сути, оно не имело никакого продолжения. Депутаты не превратились написание письма, не написали его и Клычкову не отправили. Причин не-

не так просто, чтобы очертя голову лезть на рожон, они еще подумают, кому писать и нужно ли что-то писать вообще. А с темой траты федеральных денег, направленных из федерального центра на «выравнивание муниципальных бюджетов» — да, есть проблема. На эти цели даются (было дано) 6,8 млрд. рублей. Городу Орлу, в котором живет половина населения Орловщины, достается из этой суммы всего 500 млн. Справедливо? Можно поспорить. Здравствуй, новый конфликт!

Как верно заметил в очередной раз Дынкovich, прошедший серьезную школу предвыборных баталий уже на федеральном уровне, «отгремят новогодние и постновогодние праздники, народ встряхнется, осмолится и где-то в феврале-марте начнется»... Начнется то, что предшествует главному событию наступившего года — выборам. Выборам в парламент, выборам в облсовет. Городские площадки — всего лишь трамплин для будущих прыжков. Это ощущалось уже на первом заседании новоизбранного Орловского городского Совета, это ощущение усилилось и на описываемом последнем в 2020-м году заседании.

Бюджет, например, обсосали со всех сторон, рассмотрели на комитетах и согласительных комиссиях, сказали все, что только можно было сказать, пора уже принимать решение. Но как только включались камеры ТВ в большом зале, тут же появлялись желяющие выступить еще раз — «заклеймить и пригвоздить». Народ любит, когда гвоздят.

Было поэтому комично наблюдать, как заволновались некоторые ораторы, когда горсовет проголосовал за возможность Совету работать удаленно — в режиме видеосвязи. Представитель: куча экранов, в каждом — лицо депутата. И какое-то лицо без конца кричит, пытается привлечь к себе внимание. Так и хочется сказать: «Мужик, ты один в комнате!». И что это тогда за пиар? Ты — за народ, хотя бы на словах, а над тобой смеются... Еще одна проблема, которая, правда, не плавно перетекала, а угрожает появиться.

А еще Красный мост станет с 1 февраля 2021 года. Из-за этого трамвай на два года «уйдет» из Железнодорожного района, а в Заводском районе будет ходить только до Трамвайно-троллейбусного предприятия. Снова потери бюджета и большие неудобства горожанам. Ох, огребёт губернатор.... В 2025-м должны исчезнуть МУПы. Это значит, что крест на ТТП, который кто только не грозился возродить, можно ставить уже сегодня. А кладбища, а аптеки? Это же клондайк! Суть нынешнего времени — борьба за имущество, должности и деньги. Мы увидим эту борьбу. И услышим много слов, которые ее камуфлируют.

А ярмарки выходного дня? Это тема, которая добавляет к огромному количеству реальных городских проблем нечто иррациональное, не поддающееся осмыслению.

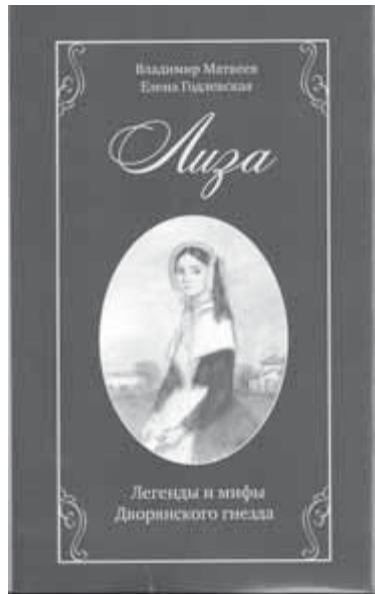
И. Краличева отдала на закание, он озвучивает непонятное упорство якобы городской администрации искоренить торговые точки, появляющиеся всего раз в неделю на Комсомольской площади и площади Жукова. Стремление убить сверхпопулярные ярмарки настолько неадекватно ситуации, что «трещащие по швам сплоченные ряды» разнородных политических сил в горсовете сплотились в этом вопросе, как в никаком другом. Администрация даже взяла тайм-аут на 4 месяца. Отползла в угол и зализывает раны. А чего в драку полезла? Глупо же. А вот цифры, которые стали достоянием гласности в результате мордобоя, очень интересны. Порядка 20 млн. рублей в год собирают ярмарки выходного дня в Орле. Кто-то говорит — чуть больше, кто-то — чуть меньше, но порядок цифр понятен. А администрирует эти ярмарки почему-то Торгово-промышленная палата, которая убирает мусор с мест торговли, но не сама, разумеется, и расставляет биотуалеты, тоже, надо думать, не свои. И получает прибыль. Даже старейший депутат С. Себякин как-то весело возмутился: «Почему не отдать эти деньги МУПу?!». Честно говоря, если бы «Спецавтобаза» возглавлял Себякин, я бы эти миллионы направлять туда поостерегся, Сергей Николаевич избыточно креативен, но тема есть. «Спецавтобаза» за такие деньги не только бы мусор с ярмарочных площадей убирала, она бы их с шампунем несколько раз в день мыла.

Словом, 2021 год нас не разочарует.

Сергей ЗАРУДНЕВ.



# Читайте книги, господа!



В очередном труде Владимира Матвеева и Елены Годлевской, продолжающих совместными усилиями ворошить орловское прошлое, без которого, как известно, толком не понять настоящее, — в великолепно изданной книге «Лиза» (подзаголовок — «Легенды и мифы Дворянского гнезда»), есть фраза, которой авторы извиняются перед читателем за свою увлеченность. Фраза звучит так: «Впрочем, мы тут становимся на скользкий путь эмоций»...

А не стоило извиняться. Эмоциональность авторов, на мой взгляд, — это плюс, а не минус «Лизы».

С чего все началось?.. Давно вы проходили мимо «Дома Лизы Калитиной»? Сказать честно — сарай сараем... Плеваться — некрасиво, восторгаться — и вовсе глупо. Такое «Дворянское гнездо» оставляет чувство недоумения. В. Матвеев с Е. Годлевской решили в этом чувстве разобрататься.

Получилось интересно. Читая, я поймал себя на мысли, что по «Лизе» можно снять фильм в жанре образовательного детектива. Фактуру книги оставляем без изменения, но для привлечения внимания избалованных зрителей слегка закручиваем сюжет. Допустим, приезжает в Орел на работу какой-нибудь важный чин и знакомится с обстановкой. Подчиненные докладывают — литературный край, то да сё, Лиза Калитина, есть даже дом, где она жила, но некоторые, правда, сомневаются... Начальник: «Так жила или нет? Выяснить и доложить!».

Лучшие сыскари берутся за дело. Без особого желания садятся за Тургенева, штудируют его, выписывают из «первоисточника» всё, что имеет отношение к объекту — Лизе Калитиной и адресу ее «регистрации» — «Дворянскому гнезду» в Орле. Начинают делать маленькие открытия, которые пробуждают охотничий азарт и сеют семена литературоведческой страсти: «Слушай, место дома Тургенева в романе указал приблизительно, а губернию вообще назвал одной буквой — «О...». Сколько в позапрошлом веке у нас было губерний, начинающихся с «О»? — Три, я выяснил. Две отпадают, (причины в докладной), остается одна — Орловская».

Сыскари выезжают на место, к домику Лизы Калитиной, с томиком Тургенева в руке. Обследуют «Тургеневский бережок».



В. В. Домогацкий (1909—1986).  
«Дворянское гнездо»,  
роман И. С. Тургенева.  
Иллюстрация. 1981 г.

«— Странно, коллега... Тургенев — известный любитель природы и мастер ее описывать, а в «Дворянском гнезде» ни слова об этой красоте... Выходит, не это место? Ведь писатель последователен в своих приемах, он не меняет почерк. — Не спешите с выводами, будем искать свидетелей».

Сыскари ищут, кто в заброшенном доме жил, что-то видел, слышал или помнил. Нашли какого-то деда, жившего в «Доме Лизы Калитиной» с незапамятных времен. Теперь у него новая квартира. Свидетель разочаровывает: «Не знаю я никакой Лизы Калитиной и знать не хочу!». «Стыдно, бабушка! — укоряют его сыскари, прежде бывшие бы дедом через минуту. — Это же классика!».

Зарылись в архивах, узнали все про историю города, опустошительные орловские пожары, архитектуру и планировку улиц, по-настоящему увлеклись временем и его героями. «Представляешь, Тургенев, оказывается, в Орле бывал редко. Послушай, что он пишет другу — подкажи, в какой гостинице остановиться, а то Орел, дескать, знаю плохо... Это уменьшает вероятность того, что дом Лизы Калитиной описан в романе достоверно, с железной орловской привязкой. К тому же, Калитины — вообще не дворянская фамилия, и реальных прототипов у героев «Дворянского гнезда», в отличие, например, от «Отцов и детей», нет. — А Лаврецкий — дворянская фамилия! Ты, кстати, заметил, как глубоко и драматично выписан этот образ? В Лаврецком есть черты, напоминающие мне самого Тургенева, с его умом и одновременно — склонностью к рефлексии и нерешительностью...».

Сыскари превращаются в людей, влюбленных в творчество великого земляка, а «вещдоки» становятся самоценными артефактами. «— Намеки на то, что сюжет «Дворянского гнезда» Иван Сергеевич позаимствовал у Гончарова, кажутся мне оскорбительными! — Это не намеки, а исторические свидетельства, приятель. Великих нужно прини-

дователи не теряют надежды. А вдруг?»

И вот они в 19-м веке... «— Сестры, выстройтесь в ряд, как просят эти господа. Хотя я и уверила их, что среди вас нет никого, кто носил бы имя Лиза, они хотят удостовериться в этом лично». «— Спасибо, мать настоятельница. Жаль, что у вас нет личных дел сестер». И мы погружаемся в мир судеб удивительных женщин, некоторые из которых могли бы стать орловской Лизой...

Архивные вырезки, цитаты из старых газет, ссылки на исследования краеведов, историков. Кто только не искал Лизу Калитину и ее дом... Но увьи! Увы ли? Книга дарит целый мир — не исчезнувший, а воскрешенный, время Тургенева и его героев.

Не важно, существовал ли дом Лизы Калитиной, жила ли в нем Лиза, и была ли она вообще. Она есть в романе Тургенева. И каждый, кто этим романом восхищается, не обязательно даже знает, что есть на свете город Орел...

Как сказали авторы книги, подводя итоги поисков дома: «Коли какую-то реальную орловчанку наделили статусом

Лизы, то она непременно должна была где-то жить! И одна легенда потянула за собой рождение другой... Наверное, это хорошо. Во всяком случае, благодаря И. С. Тургеневу и легендам, связанным с его романом «Дворянское гнездо», в Орле, пусть частично, но сохранился живописный уголок, дающий повод для воспоминаний о великом земляке...».

О недостатках «Лизы» говорить не буду. У кого их нет? Скажу о другом. Книга В. Матвеева и Е. Годлевской, формально опровергающая популярный миф о Лизе Калитиной и ее доме (нет никакого дома Лизы Калитиной и никогда не было — если утрировать), написана с такой любовью к Орлу, Тургеневу, родному краю и культуре вообще, что достигает обратного заявленного результата. После такого «разоблачения» «Дворянка» стала еще богаче и интереснее.

Фильм по «Лизе» можно закончить так: большой начальник, ознакомившись с докладом сыскарей, закрывает объемистую папку с «Делом Лизы Калитиной» и приказывает: «Сарай снести. «Дом Лизы Калитиной» воссоздать по образцу городских дворянских усадеб. Территорию облагородить». И добавляет с интонациями, которые прежде в его голосе никто никогда не слышал: «Не имеет значения, жила здесь Лиза Калитина или нет. Художественный вымысел сильнее реальности».

...Прямого отношения к «Лизе» эта концовка не имеет, но интересные книги рождают приятные ассоциации.

Яркий орловский день, областная библиотека им. Крупской («Бунинка»), одно из немногих орловских зданий, на котором отдыхает глаз — храм! А под его крышей, чуть ли не на чердаке, у окошка, за маленьким столиком, в хранилище среди стеллажей сидит еще живой Виталий Георгиевич Сидоров — директор этой библиотеки; человек, которого можно считать олицетворением интеллигентности. Строгий, умный, внимательный, немногословный и удивительно обаятельный — невысокий, сухонький, в очках, ни разу, наверное, за всю свою жизнь не повысивший ни на кого голоса; краевед, руководитель, которого трепетали! Не от страха, а от уважения, доходящего до поклонения. Сидит, и читает, погружившись в мир, о существовании которого многие даже не подозревают. Он бы «Лизе» порадовался.

Читайте книги, господа!

Сергей ЗАРУДНЕВ.



Ул. Салтыкова-Щедрина.  
2020 г.

мать во всей их полноте, во всем многообразии их таланта, со всей сложностью биографий!».

Наука уже сегодня творит чудеса. Почему не закрутить сюжет и не переместить героев в прошлое? Так существовала Лиза Калитина или нет? Они не успокоятся, пока лично не опросят всех насельниц орловских монастырей, хоть как-то подходящих под описание героини. И это при том, что Иван Сергеевич «письменно показал» — Лиза Калитина приняла постриг в одном из отдаленных монастырей, не имеющих к О...ской губернии никакого отношения. Но наши сле-



«Дом Лизы Калитиной»  
2021 г.



# Война — хижинам!

Тема переселения из аварийного жилья актуальна для всех без исключения регионов России. На 1 января 2020 года в Орле насчитывалось 174 аварийных дома, но, несмотря на постепенное расселение, их число продолжает расти.

## «Дом-призрак»

В период предвыборной кампании в Орловский горсовет в депутатскую приемную КПРФ поступило много обращений граждан, среди них оказалось и письмо жителей дома № 92-а по ул. Латышских Стрелков. Ситуация в нем была описана как критическая: жилой дом 1955 года постройки, никогда не ремонтировался, его износ по состоянию на 2013 год составил 70%, а износ кровли — 75%. Руководитель фракции КПРФ в Орловском облсовете В. Н. Морозов решил рассмотреть проблему на месте, и я напросилась в поездку.

Хорошо, что заранее посмотрела в сети расположение аварийного объекта, ведь табличка с указанием адреса на жилом доме отсутствует. С улицы здание выглядит ничем не примечательно: фасад наполовину закрыт зарослями дикого винограда, на окнах — спутниковые антенны, по карнизу разгуливает черный

ей Строев на страничке «ВКонтакте»: «Дом-призрак. На ул. Латышских Стрелков 92 находится жилой многоквартирный дом 1961 года постройки в котором прописаны и проживают 37 человек. Он признан аварийным в 2013 году и отключён от коммуникаций, а люди продолжают в нем жить. Дом включён в областную адресную программу переселения граждан из аварийного жилищного фонда и будет расселен до конца 2023 года. И это тоже наш район. Будем добиваться сноса аварийного дома и соблюдения сроков переселения!» (Орфография и пунктуация автора сохранены).

И тут же восторженные комментарии от поклонниц: «Очень надеюсь, что благодаря Вашей поддержке, ситуация разрешится», «Очень надеюсь, что это ситуация будет находиться на вашем контроле!».

Надежды, как известно, только юношей питают. Контролеры из единороссов такие, что жите-

канием электропроводки, которая держится на честном слове, или взрывом газа, Вячеслав Николаевич Морозов направляет депутатский запрос в прокуратуру области.

Проверка не замедлила себя ждать. Процитирую прокурорский ответ: «Установлено, что указанный многоквартирный жилой дом на основании за-

ны внутренних и наружных стен, значительный износ кровельного покрытия и деревянных элементов кровли, повреждение цоколя, разрушение отмостки, повреждение межэтажных перекрытий, имеются сквозные отверстия, увлажнение перекрытий верхнего этажа, значительный износ деревянных элементов лестниц подъездов. Наличие



котик. На всех фонарных столбах, установленных вдоль проезжей части, висят предвыборные агитки с портретами кандидатов: на нечетной стороне улицы — с Владимиром Строевым, идущим под брендом «Единой России», на четной — «справедливая» команда, состоящая из Руслана Перелыгина и Игоря Рыбакова. Именно между представителями этих двух политических сил на прошедших выборах в горсовет на 16 избирательном округе развернулась основная борьба.

Дом с момента признания аварийным, т. е. в течение 7 лет, находится без управляющей компании. Время усугубило ситуацию: трещины на стенах стали шире, развалилась деревянная лестница, с площадки первого этажа через дырявую крышу видно небо.

Вот как описывает состояние жилого дома, расположенного на его избирательном округе, депутат с громкой фамили-

ям давно приходится в прямом смысле «тушить свет». Аварийный жилой дом по факту должен был быть расселен еще 3 года назад, коммуникации в виде электро- и газоснабжения продолжают функционировать, но готовы в любой момент превратить для жильцов ситуацию в форс-мажор. А водоснабжение и канализация проектом предусмотрены не были. Владимир Строев точно про этот дом написал, ничего не перепутал? Или так был впечатлен увиденным, что просто моментально умыл руки?

## «Волшебный пендель» от прокуратуры

Зная равнодушие недавно назначенного на должность прокурора Орловской области Владислава Малкина к проблемам, связанным с аварийным жильем, и понимая, что любая нештатная ситуация грозит или замы-

ключения Орловской городской межведомственной комиссии от 31.10.13 № 704 в установленном порядке признан аварийным и подлежащим сносу. Постановлением администрации г. Орла № 233 от 28.01.14 г. срок расселения многоквартирного дома установлен до 30.12.2017. Постановлением администрации г. Орла от 10.01.2018 № 59, от 21.10.19 № 4441 срок переселения граждан из вышеуказанного многоквартирного жилого дома переносился до 30.12.19 и до 30.12.23 соответственно».

А как вам такое, Владимир Строев? — «Прокуратурой Заводского района г. Орла совместно со специалистом Управления государственной жилищной инспекции Департамента надзорной и контрольной деятельности Орловской области проведено обследование указанного многоквартирного жилого дома, в результате которого установлено, что в доме имеются трещи-

вышеуказанных повреждений в многоквартирном доме требует переноса сроков переселения из аварийного жилья на более ранние сроки. Вместе с тем, несмотря на ненадлежащее техническое состояние вышеуказанного многоквартирного жилого дома администрацией г. Орла неоднократно переносились сроки переселения.

В связи с изложенным прокурором Заводского района г. Орла главе администрации Орла 22.09.20 вынесено представление.

Материалы проверки направлены в СУ СК РФ».

Таким образом был выявлен дополнительный эпизод преступления в рамках уголовного дела, расследуемого в отношении бывшего заместителя главы администрации Орла Романа Игнатушина, подозреваемого в злоупотреблении должностными полномочиями, связанными с непринятием мер к организации своевременного расселения граждан многоквартирных жилых домов, находящихся в аварийном состоянии.

Я, конечно, понимаю, что человеку, руководившему не один год крупной строительной организацией и не имеющему строительного образования (о чем можно судить по биографии, выложенной на официальном сайте «ЕР»), трудно разобраться во всех нюансах проблемы, но увидеть сквозные трещины и отреагировать, как человеку неравнодушному, ему вполне под силу.

## В атмосферу 50-х

Наверное, понять жителей ветхих домов, где из коммунальных удобств присутствуют лишь голубой огонек да лампочка Ильича, может лишь тот человек, который испытал на себе «удовольствие» жить в такой обстановке. Поскольку первые шесть

лет жизни у меня прошли именно в таких катастрофических условиях, решаю посмотреть на проблему несколько шире — и отправляюсь на прогулку по городу, я же не чиновник и не депутат, поэтому пройти по улице для меня труда не составит.

Сейчас требуют расселения не только дома позапрошлого века, но и 60-70-летние «сталинки», возводившиеся для рабочих. Из таких домов у нас в городе состоят несколько кварталов и поселков: их можно встретить практически в любой точке города — на улицах Огородной, Автогрейдерной, на Выгонке, Кромском и Наугорском шоссе, Кол-

лективной, Силикатной и др.

Во многих городах страны в послевоенные годы для быстрого обеспечения жителей жильем возводили так называемые рабочие поселки, которые состояли из типовых двух-трехэтажных домов. Основные задачи, которое решало такое строительство, выглядели следующим образом — жилье должно было быть относительно комфортным по тем временам, возводиться быстро и с наименьшими затратами. Поэтому запас прочности таких домов, построенных зачастую из бетонных блоков и шлакоблоков, как правило, оказывался невелик. Подвальные помещения отсутствовали, вместо них во дворах располагались хозяйственные постройки, использовавшиеся в качестве сараев и подвалов, первые предназначались для хранения дров или угля, необходимых в связи с отсутствием парового отопления, вторые — заменяли холодильники.

По замыслу архитекторов обязательным было наличие и придомового озеленения — такие кварталы должны были утопать в зелени садов. И сейчас многие жители этих домов имеют полноценные огороды в пределах города. Одним из плюсов подобного обустройства кварталов стала возможность строительства жилых домов в непосредственной близости от промышленных предприятий, что позволяло обойтись без санитарно-защитных зон и кроме того снимало транспортную проблему. Однако малозатратное строительство не было рассчитано на века и позволяло лишь временно решить жилищный вопрос. Просмотрев все типовые проекты двухсотой серии, прихожу к выводу, что проектировщики предусматривали несколько вариантов строительства — с разной степенью санитарно-тех-



нического благоустройства. Понятно, что в то время о горячем водоснабжении и не мечтали, но в орловских «сталинках» и водопровод, и канализация тоже становились роскошью, вероятно, что строители пошли по пути наибольшего упрощения.

Если вы хотите окунуться в атмосферу 50-60-х годов, то вам сюда — в поселок Кирпичного завода, затерянный между веткой железной дороги и производственными корпусами молочного комбината. Аутентичность местности нарушают разве что спутниковые антенны, заставляющие вспомнить, что на дворе всё-таки 21 век. О веке минувшем напоминает старая голубятня, заросшие травой дворы и дорожки, палисадники с кустами сирени, небольшие огороды. Жизнь здесь идет неспешно своим чередом, улицы пустынные как в часы рабочие, так и в выходные дни. Из аборигенов мне попалась лишь домашняя живность. Часть домов идет под снос, их аварийное состояние видно невооруженным глазом — торчащая во все стороны дранка, отваливающиеся от внешней облицовки кирпичи и идущая по всему периметру металлическая стяжка, препятствующая полному развалу. Под кирпичами видны темно-серые блоки из шлака. Но большая часть домов попала в программу капитального ремонта, они выделяются обновленной штукатуркой на фасадах, блестящей в лучах солнца кровлей. Однако за обновленным фасадом продолжает скрываться старая начинка — отсутствие ряда коммунальных удобств и старые деревянные перекрытия.

На следующий день мой путь лежит уже в Заводской район, там, в районе Карачевского шоссе за гипермаркетом «Линия», расположилось несколько рабочих кварталов: типовая двухэтажная застройка, во дворах — сараи, полуразрушенные уборные, тут же мусорные контейнеры, вокруг которых завалы из крупногабаритных бытовых отходов. Достаю свой постоянный спутник — фотоаппарат, что сразу же привлекает внимание жителей. Несколько минут общаюсь с жильцами дома № 10 по ул. Коллективной. Дом был включен в программу капитального ремонта, хотя имеет все признаки аварийного. Здесь также несколько лет нет управляющей компании, хотя ч. 4 ст. 161 ЖК прямо указывает на то, что орган местного самоуправления обязан провести конкурс по отбору управляющей организации, но такие дома уже никому не нужны.

В связи с невозможностью проживания в ветхом жилье, люди отправились на прием к областному прокурору Малкину. По словам жителей, далее события развивались стремительно — буквально через пару часов приехала комиссия из городской администрации и признала жилье аварийным. Только точку в этой истории ставить еще рано: официальные источники показывают, что дом до сих пор находится в списках на капремонт и в реестре аварийного жилья отсутствует. Кроме того, из-за деятельности администрации Орла жильцы не попадают в федеральную программу расселения Фонда «Реформа ЖКХ». Напомним, что по этой программе производится расселение только тех домов, которые были признаны аварийными до 2017 года.

## Подводные камни

Но и федеральная программа расселения имеет свои подводные камни — финансирова-

ние из средств Фонда не обеспечивает в полной мере реализацию плана переселения.

В правительстве Орловской области признали существование проблемы с переселением граждан из аварийного жилья и назвали причину, которая связана с высокой коммерческой стоимостью квартир на первичном рынке. По предоставленной информации рыночная стоимость одного квадратного метра в новостройках составляет более 47 тыс. рублей, а лимит финансовой поддержки на реализацию этапа 2019/20 установлен всего в размере 30,47 тыс. рублей за квадратный метр. В прошлом году на приобретение необходимых для расселения граждан жилых помещений и выплаты возмещений собственникам помещений в аварийном жилье дополнительно было направлено 92 млн. рублей, в том числе из областного бюджета — 74,8 млн. рублей, что полностью обеспечило имеющуюся потребность. Софинансирование консолидированного бюджета области достигло 58% вместо заявленного предельного уровня 1%. Таким образом, на конец 2020 года расселяемая площадь аварийного жилого фонда составила 5,42 тыс. кв. м.

В Орловской области есть опыт реализации муниципальных и региональных программ по переселению из аварийного жилья. Однако при их осуществлении часто возникали трудности. Так восемь лет назад в областном центре был запущен проект развития застроенных территорий. Первой в этом списке оказалась территория, ограниченная улицами Полярная и Приборостроительная. Тогда застройщик смог переселить пять аварийных домов. Только вот не всем жильцам достались дома в новостройках. Одна из жительниц мне поведала, что представитель застройщика предлагал на выбор: комнату в общежитии или коммунальную квартиру, однокомнатную «хрущевку». В результате остановились на девятиэтажке, где застройщик выполнил эконом-ремонт, а остальное благоустройство возложил на не слишком довольных переселенцев.

Если дальше проследить за судьбой развития именно этой территории, то станет ясно, что застройщик возвести новые дома все-таки не смог, сначала долго судился с собственниками за оценку квадратных метров, потом оказалось, что для двух новостроек места не хватает, затем у строительной компании начались финансовые трудности. А тут уже и постановление правительства Орловской области, касающееся развития застроенных территорий, утратило силу. А участок тем временем не первое лето зарастает бурьяном, и каким образом он будет дальше использоваться, городские власти пояснить не могут.

Теперь же на Орловщине действует другая программа — «Ответственный застройщик». В случае предоставления строительной организации участка земли под застройку без торгов, муниципалитет получает 10% квартир во вновь возводимых зданиях.

## Реновация как выход?

Но вернемся к судьбе старого жилого фонда: есть ли смысл ремонтировать жилье, которое комфортным никак не назовешь? На сайте Фонда капитального ремонта можно увидеть, какие работы выполняют-

ся в этом случае: ремонт фасада и крыш, ремонт подвальных помещений при их наличии, ремонт внутридомовых систем отопления, теплоснабжения и электроснабжения. Этот перечень наглядно показывает доступные для жильцов коммунальные услуги — водоснабжение и водоотведение в нем отсутствуют. При ремонте подобного жилья существует множество проблем: внутренние перегородки, перекрытия, лестничные марши — деревянные, на стенах — дранка, известковая штукатурка. При этом электросети не рассчитаны на значительное потребление энергоресурсов и современную технику.

Как выглядят внутри жилые помещения, можно узнать из рекламных объявлений — ведь собственники стараются всеми силами избавиться от обременительных квадратных метров, нередко «уютная и теплая» однокомнатная квартира с частичными удобствами продается по цене комнаты. Цена на такое жилье редко превышает 1 млн. (за одну комнату), иногда владельцы готовы отдать жилплощадь вместе с новой мебелью. Но вот степень благоустройства может отличаться в квартирах даже одного дома. Зачастую потенциальных покупателей ждет общий туалет на первом этаже или во дворе, газовая печь с форсункой и паровым индивидуальным отоплением. Иногда часть прихожей сами хозяева выделяют под санузел, тогда в квартире появляется электрический бойлер для нагрева воды и душевая кабина. Но если такая возможность отсутствует, то унитаз соседствует с мойкой или кухонной плитой. В качестве бонуса прилагаются огород для выращивания овощей и хозяйственные постройки, которые можно использовать для разведения кур или свиней.

Сейчас мы пришли к ситуации, что такие капитально отремонтированные здания соседствуют с домами, идущими под снос. Достаточно плотная застройка не позволяет рационально использовать освобождающуюся территорию под строительство новых объектов. «Сталинки»-двухэтажки теряются на фоне высоток, мешают комплексному развитию земельных участков.

23 декабря 2020 года Государственная Дума приняла в третьем, окончательном, чтении законопроект о развитии комплексных территорий («О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ в целях обеспечения комплексного развития территорий»), который уже громко окрестили «законом о всероссийской реновации». Согласно новому закону регионы могут сносить не только дома, признанные аварийными или ветхими, но и жилые здания, имеющие значительный физический износ крыши, стен, фундамента, а также строения, капитальный ремонт которых является слишком затратным.

На сегодняшний день в Российской Федерации 44% жилых домов имеет возраст старше 50 лет. Согласно новому закону определение параметров физического износа основных конструктивных элементов многоквартирного дома возложено на местные власти. Будем надеяться, что мечта обрести новое комфортное жилье для многих наших земляков может скоро воплотиться в жизнь.

Елена ОБРАЗЦОВА.

# Вакханалия разрушительства

За последние месяцы по Болхову прокатилась волна вандализма. Сначала неизвестные сломали фонари освещения в реконструированном сквере Победы. Затем пришла очередь мемориальных плит, посвященных болховчанам — Героям Советского Союза.

Поскольку в районной газете «Болховские куранты» эти вопиющие события прошли по сути незамеченными, жители города горячо обсуждают их в социальных сетях. Особенно неоднозначные отклики вызвала «упавшая» 4 декабря именная плита Героя Советского Союза Василия Ивановича Степина.

## «Плетью избить»?

Вот что пишут члены группы «Болхов» (в социальной сети «Одноклассики»):

«Георгий Болховский»: «Только добросовестный труд (под присмотром соответствующих органов) сделает из этих вандалов нормальных людей».

«Владислав Юрьевич»: «Поймать и прилюдно плетью избить, чтобы другим убудкам повадно не было...».

А вот пользователь под ником «Вадим мы победим» с ними не согласен: «На сопля приклеили и теперь пишут про вандализм. Делать надо на совесть. Она, возможно, сама упала». (Сразу возразим: как сломанные фонари освещения и вырванная скамейка)?

Болховчанин Владимир Петраков: «...Да, конечно, это халтура. Нельзя ставить такие хлипкие конструкции в общественных местах. Монументальное искусство требует монументальных форм и материалов. Такую работу, в идеале, должны делать художники-монументалисты. А не кладбищенские мастера ритуальных услуг. Но, увы, в последнее время, в основном, только к ним и обращаются. Ибо это дешево. И так не только в Болхове. Так по всей стране — дилетантизм, непрофессионализм и кампанейщина во всём».

## Был водослив, осталась — половина

В группе «Подслушано: Болхов» (в социальной сети «ВКонтакте») появилось удручающее известие: «На перекрестке переулка второй Калининский и улицы Свердлова несколько дней назад с дороги исчезло несколько решёток водослива. Сейчас «дыра» перекрыта старой автомобильной покрывкой. Хотелось бы обратиться к жителям нашего города — давайте ценить то, что имеем. Ведь отсутствие этих решёток опасно не только для автомобилистов, но и для пешеходов. Также хотелось бы, чтобы городские власти приняли меры в устранении данной проблемы».

Несколько десятков лет жители одной из главных улиц города Болхова — Свердлова — бились за то, чтобы ее привели в должный порядок. Наконец, два года назад их мечта сбылась. На всей улице, от начала до конца, уложили новое, качественное, асфальтовое покрытие. Там, где было необходимо — металлические водосливы.

Приведение улицы в должный порядок обошлось городской казне почти в шесть миллионов рублей. В том числе около двух миллионов ушло на обустройство шести водостоков.

И вот один из них, прямо на проезжей части перекрестка, кто-то разобрал, создав аварийную ситуацию на дороге (на фото). Как же отреагировали жители Болхова? В этот раз единогласно — крайне отрицательно и самозабвенно.

Евгения Анисимова: «Господи, что же хоть у нас за людишки живут в городе? Фонари бьют, урны с корнями выдергивают, плиты с памятника уносят, решетки воруют. Выродки, одним словом...».

Александр Карлов: «...Мы в большинстве случаев при возникновении социальных проблем и неурядиц привыкли «хаять» государство, городские службы, муниципальную администрацию... Но наблюдая выходки, которые выше описали, невольно задумываешься — достойно ли наше общество чего-то лучшего и большего? И, может, далеко не всегда дело лишь в чиновниках?»

Станислав Родичев: «Куда деваются?» Металл воруют».

Мария Михалькова: «Тогда те, кто принимают лом, должны маякнуть в 02... Но они же будут молчать... У них из этого бизнес делается».

## Без широкой гласности — не остановить

Главный специалист администрации города Болхова Оксана Сурова ответила землякам: «Спасибо за обращение. По данному вопросу приняты соответствующие меры. В целях безопасности движения автомобилистов и пешеходов установлено ограждение. А также подано заявление в ОМВД России по Болховскому району».

Хочется верить, что правоохранительные органы найдут тех, кто это совершил. Сомнение вызывает то, как это деяние будет квалифицировано. Ведь не зря в народе бытует поговорка: «Закон — что дышло, куда повернул, туда и вышло». Вот и в данном случае то, что совершилось, может стать рядовым воровством. А с обещанием возместить нанесенный ущерб — административным правонарушением. Наконец — рядовым хулиганством.

А суды, прошедшие без привлечения к данным происшествиям широкой общественности и средств массовой информации, помогут замолчать конкретные фамилии. Тех, кто, по сути, являются авторами разрушительства всего хорошего, что делается в древнем и прекрасном городе Орловщины.

Пресс-служба  
Болховского РК КПРФ.







# Поколение победителей

**Н**иколай Иванович Маккаев по основному своему занятию был учёным-географом, но в его жизни столько героического, что она может служить примером для всех последующих поколений. Именно поэтому земляки Маккаевы, жители Бортновского сельского поселения Залегощенского района, поставили мемориальную доску в его честь на здании местной школы.

Судьба Маккаевы типична для советской молодёжи 1920—1930-х годов, которая стремилась к знаниям, к труду на благо Родины, преодолевала все препятствия, её не останавливали никакие трудности. Об этом говорили на митинге 30 декабря в честь открытия мемориальной доски собравшиеся бортновские краевед Г. С. Ложкина, депутат Государственной Думы РФ пятого созыва В. Д. Хахичев, учитель С. А. Сизова, школьница Ангелина Иванова.

Инициатива установки мемориальной доски принадлежит штабу по сохранению памяти земляков-героев, в который входят бортновские краеведы, работники культуры, общественники (председатель А. И. Санин), коллектив Алёшинской школы (директор М. С. Новиков). Они провели большую работу по изучению биографии ветерана Великой Отечественной войны, крупного учёного Н. И. Маккаева, связались с учёными МГУ, с родственниками Николая Ивановича. Штаб нашёл деньги на изготовление доски, её автором является известный орловский скульптор Алексей Рывкин.

В 1926 году сельский паренёк Коля Маккаев окончил семилетку в Бортном. Легенда гласит, что когда Коля окончил первый класс, учительница подарила ему книгу с пророческой надписью: «Дорогому Коле Маккаеву — будущему профессору географии».

Среднее образование Коля получил в Орле и поехал в далёкий Ленинград, где поступил на географический факультет университета. После окончания университета — сразу в экспедицию в Кзыл-Орду (Казахстан), где работает в качестве почвовед и гидрогеолога. Потом экспедиции в Крыму, на Северном Кавказе, в Прикаспии и в Бурят-Монголии. В Ленинград он возвращается сформировавшимся учёным с огромным практическим и теоретическим багажом, его приглашают читать лекции в Ленинградский педагогический институт им. Герцена, он пишет научные статьи, кандидатская диссертация уже готова, дело за защитой. Но тут началась война, и Николай Иванович, несмотря на имеющую бронь, уходит в ополчение. Ему после краткосрочной подготовки присваивают звание младшего лейтенанта и назначают командиром взвода в понтонномостовом батальоне. Батальон строит переправы в районе «Невской Дубровки», где Красная Армия пытается прорвать блокаду Ленинграда.

Но в осаждённом, голодающем Ленинграде научная жизнь не прекращается, во время однодневного отпуска Маккаев на заседании учёного совета ЛПГИ защищает кандидатскую диссертацию. А утром опять фронт. Немцы отчаянно бомбят строящиеся переправы, и в начале марта 1942 года Маккаев получает тяжёлое ранение и контузию. После операции в июле его по «дороге жизни» отправляют в эвакуацию в Красноярск, а в августе его как инвалида 1-й группы демобилизуют из армии и награждают медалью «За оборону Ленинграда».

И вы думаете, что Маккаев стал пользоваться льготами для инвалидов? Он путём усиленной работы над собой восстанавливает силы и здоровье, едет в научно-исследовательские экспедиции.

А после окончания Великой Отечественной войны учёный Маккаев включается в реализацию сталинского плана преобразования природы, результатом которого должна быть победа над засухой. По всей стране высаживаются сотни тысяч километров лесопосадок, строятся плотины, водохранилища и пруды, разрабатывается система природоохранного ведения сельского хозяйства. Всему этому нужно научное обоснование. Маккаев ездит с экспедициями по всей стране от Туркмении до Сибири, от Грузии до северных рек. В 1951 году его награждают орденом «Знак почёта», в 1953 году он становится доктором наук, профессором Московского государственного университета. В МГУ Маккаев проработал 30 лет. Его имя присвоено научной лаборатории в университете и двум научно-исследовательским кораблям.

Участникам митинга прислали приветственные письма старший сын Н. И. Маккаева — учёный-океанолог А. Н. Маккаев и коллектив географического факультета МГУ с благодарностью жителям Бортновского сельского поселения за трепетное сохранение памяти о выдающемся учёном. Два экземпляра книги, посвящённой Н. И. Маккаеву, подарены коллективу школы и одному из инициаторов установки мемориальной доски В. Д. Хахичеву. Кроме того сотрудники МГУ прислали документальный фильм про Н. И. Маккаева, в котором есть кинокадры 1965 года с научно-исследовательской экспедиции по реке Оби. Учёные МГУ в письме заявили, что были бы рады видеть среди своих студентов юных орловцев, земляков Маккаева.

«Никто не забыт, ничто не забыто!» — таков лозунг действий орловских коммунистов и их соратников.

Михаил ТУТЫХИН.  
Официальный сайт КПРФ.

## Поздравляем!



### СОБОЛЕВУ

**Наталью Павловну.**

Желаем Вам крепкого здоровья и благополучия на долгие годы!

Сосковский РК КПРФ.

\* \* \*

### БОРИСОВА

**Евгения Александровича — с 70-летием!**

Желаем Вам, дорогой ветеран, скорейшего и полного выздоровления.

Сосковский РК КПРФ.

\* \* \*

Болховский райком КПРФ поздравляет ветерана педагогического труда, члена КПРФ

### ДУБРОВИНУ

**Галину Ивановну**

с днём рождения. Желаем здоровья, благополучия, мира и любви. Выражаем благодарность за активную работу в городской партийной организации.

Секретарь первичной парторганизации г. Болхова А. Касьянов.

\* \* \*

### ГРЕЧИНА

**Владимира Филипповича, ветерана партии и труда.**

\*

### ЛОСКУТОВА

**Николая Степановича.**

\*

### ГОЛЫШКИНА

**Леонида Викторовича, ветерана партии и труда.**

Орловский РК КПРФ.

\* \* \*

### Уважаемый

**Александр Александрович МИНУШКИН!**

Примите искренние поздравления и наилучшие пожелания в связи с наступа-

щим днём рождения! Вы многое делаете по военно-патриотическому воспитанию подрастающего поколения, сохранению лучших традиций Советского Союза и Ленинского комсомола. Вы пользуетесь заслуженным авторитетом у выпускников Болховского педагогического колледжа, у жителей города Болхова и Болховского района, у многочисленных друзей и товарищей. Вы надёжный и верный товарищ, всегда оказываете помощь тем, кто попал в трудную жизненную ситуацию.

Выражаем Вам искреннюю благодарность за плодотворную работу в районной партийной организации и доступное разъяснение населению основных направлений работы Коммунистической партии Российской Федерации.

Здоровья Вам, благополучия, мира и любви, добрых дел для города и района в плане подготовки достойной смены старшему поколению, сохранения лучших традиций нашего муниципального образования.

С днём рождения Вас, наш уважаемый и надёжный товарищ, добрый и отзывчивый человек!

Болховский райком КПРФ, районный совет ветеранов Ленинского комсомола, совет районной организации «Союз советских офицеров».

\* \* \*

### Уважаемый

**Сергей Викторович МЕРЕНКОВ!**

Болховский райком КПРФ поздравляет Вас с наступающим днём рождения. Желаем здоровья, долголетия, благополучия, счастья, мира и любви, добра и красоты!

Пусть в жизни у Вас всё сложится хорошо, исполнятся все желания и мечты.

1-й секретарь Болховского РК КПРФ Е. А. Романова.

## Соболезнования

1 января 2021 года внезапно умер наш друг, товарищ, соратник, второй секретарь райкома

### КОРНЕВА

**Вячеслав Михайлович КОРНЕВ.**

Это был жизнерадостный, отзывчивый, принципиальный человек. Он никому не отказывал в помощи. Всю свою трудовую жизнь посвятил работе в сельском хозяйстве: работал агрономом, председателем колхоза, секретарём парторганизации колхоза. Был очень ответственным в решениях по всем вопросам, какой бы сферы они ни касались. Своих принципов и идеалов как коммунист он не поменял даже в самые трудные для партии времена.

Горько сознавать, что мы потеряли честного, настоящего коммуниста и товарища. Коммунисты и сторонники партии Залегощенского райо-

на глубоко скорбят по поводу смерти ветерана партии и труда

### Вячеслава Михайловича

и выражают искренние соболезнования сыну Сергею, дочери Елене, брату Виктору, всем родным и близким. Вечная память, наш дорогой товарищ.

\* \* \*

Болховский райком КПРФ выражает соболезнование члену бюро первичной парторганизации г. Болхова Теленковой Татьяне Евгеньевне в связи с преждевременной смертью брата.

\* \* \*

Залегощенский РК КПРФ глубоко скорбит по поводу смерти ветерана партии и труда, настоящего коммуниста

### ТИХОНОВА

**Владимира Сергеевича**

и выражает искренние соболезнования родным и близким покойного.

\* \* \*

Орловский РК КПРФ, п/о № 23 выражают искренние соболезнования Перелыгиной Лидии Васильевне в связи со смертью мужа.

\* \* \*

Орловский РК КПРФ, п/о № 2 с прискорбием извещают о смерти

### МАРКИНА

**Евгения Геннадьевича**

и выражают искренние соболезнования родным и близким покойного.

\* \* \*

Орловский обком и Дмитровский РК КПРФ глубоко скорбят в связи со смертью ветерана партии и труда, бывшего первого секретаря Дмитровского райкома КПРФ

### ХРУЛЁВА

**Ивана Алексеевича**

и выражают искренние соболезнования его родным и близким.



**Совместный проект Орловского обкома КПРФ и агентства печати «Красная строка»**

Гл. редактор Ю. В. Лебёдкин.  
Редакционная коллегия: В. В. Балабанов, И. С. Дынквич, Е. Е. Прокопов, Ю. Ф. Рютина.  
Учредитель: Орловское областное отделение политической партии «Коммунистическая партия Российской Федерации».  
Издатель: АНО «Редакция газеты «Орловская искра».  
Адрес: 302030, г. Орёл, ул. Московская, 78.  
Тел. 54-14-64.  
E-mail: redline-orel@mail.ru, orel\_iskra@mail.ru.  
Сайты: www.kprforel.ru, www.orelcity.ru.

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Орловской области 23.09.2009 г.  
Серия ПИ № ТУ 57 – 00052.  
Издаётся с июня 1994 года.  
Почтовый индекс П-4990.

Редакция не всегда разделяет мнение авторов публикуемых материалов.  
Коммерческая информация публикуется с пометкой «На правах рекламы» или «Реклама».  
Выходит по пятницам.  
Цена свободная.

Отпечатано в АО «Типография «Труд» 302028, г. Орёл, ул. Ленина, 1  
Заказ № 7.  
Объём 2 п. л. Тираж 5000 экз.

